

ICS 03.080.01  
A 20  
备案号：59824—2017



# 中华人民共和国国内贸易行业标准

SB/T 11198—2017

---

## 商贸物流园区建设与运营服务规范

**Business logistics park construction and operation service specification**

2017-08-21 发布

2018-06-01 实施

---

中华人民共和国商务部 发布

## 前 言

本标准按照GB/T 1.1—2009给出的规则起草。

本标准由中华人民共和国商务部提出并归口。

本标准起草单位：法布劳格物流咨询（北京）有限公司、中国仓储与配送协会、普洛斯投资（上海）有限公司、建业恒安工程管理股份有限公司、湖南湾田实业有限公司、中铁物流集团公司、山东新星集团有限公司。

本标准主要起草人：张芸、李燕、李忠良、徐佳梅、郭建勋、戴松林、罗怡然、戈斌、王志达、刘少杰、叶艳丽、吕允城、王贤、侯杰、宋倩怡。

# 商贸物流园区建设与运营服务规范

## 1 范围

本标准规定了商贸物流园区的规划与建设、运营与服务要求。

本标准适用于各类商贸物流园区的咨询，规划设计，新建、改建或扩建。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB 5768（所有部分） 道路交通标志和标线
- GB/T 18354—2006 物流术语
- GB/T 30334—2013 物流园区服务规范及评估指标
- GB 50028 城镇燃气设计规范
- GB 50052 供配电系统设计规范
- GB 50156 汽车加油加气站设计与施工规范
- GB 50282 城市给水工程规划规范
- GB 50289 城市工程管线综合规划规范
- GB/T 50293 城市电力规划规范
- GB 50318 城市排水工程规划规范
- CJJ 34 城镇供热管网设计规范

## 3 术语和定义

GB/T 18354—2006界定的以及下列术语和定义适用于本文件，为了便于使用，以下重复列出了GB/T 18354—2006中的某些术语和定义。

### 3.1

#### 物流园区 **logistics park**

为了实现物流设施集约化和物流运作共同化，或者出于城市物流设施空间布局合理化的目的而在城市周边等各区域，集中建设的物流设施群与众多物流业者在地域上的物理集结地。

[GB/T 18354—2006，定义2.15]

### 3.2